



**Сельская Дума Рахинского сельского поселения
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

« 19 марта 2021 г.»

№ 35/95

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Рахинского сельского поселения.

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года № 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 февраля 2005 г. N 17, на основании Постановления Главы Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005 года N 1224 "О Порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях", Постановления администрации Волгоградской области от 27 января 2021 года № № 22-п "Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Волгоградской области на 2021 год ", руководствуясь Уставом Рахинского сельского поселения, сельская Дума Рахинского сельского поселения р е ш и л а:

1. Установить на 2021 год:

1.1. Пороговое значение размера среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, и пороговое значение ежемесячного дохода одиноко проживающего гражданина

равным величине прожиточного минимума на душу населения в сумме 10158 рублей.

1.2. Среднюю рыночную цену 1 кв. метра жилья, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества:

- в первом квартале в размере 39399 рублей;

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится по следующей формуле:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ,$$

где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма; НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи; РС - количество членов семьи; РЦ - средняя рыночная цена 1 квадратного метра жилья.

3. Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного члена семьи, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 18 кв. метров общей площади.

4. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится один раз в год.

5. Считать утратившим силу решение сельской Думы Рахинского сельского поселения № 89/246 от 07.02.2019 года «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Рахинского сельского поселения».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).